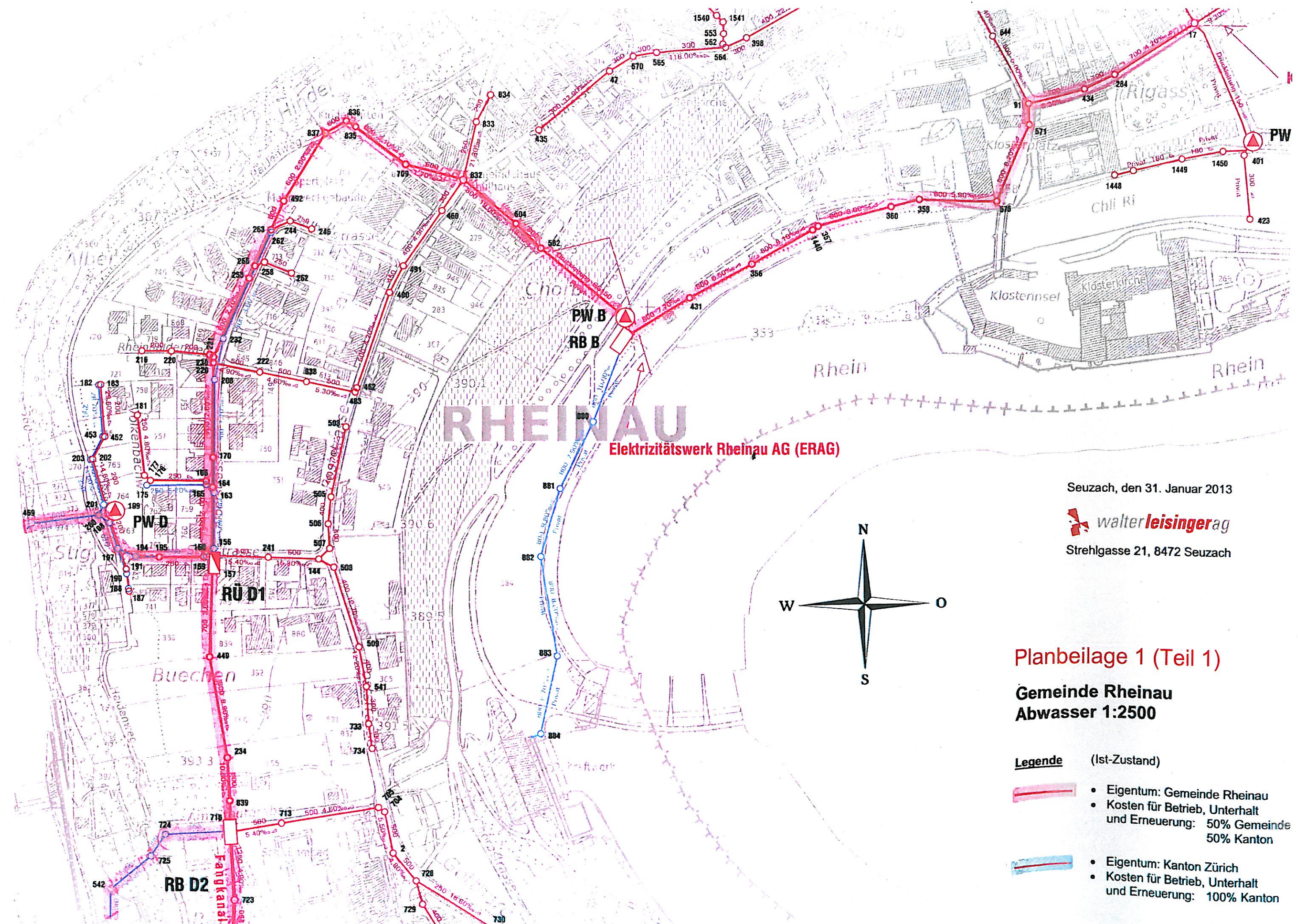


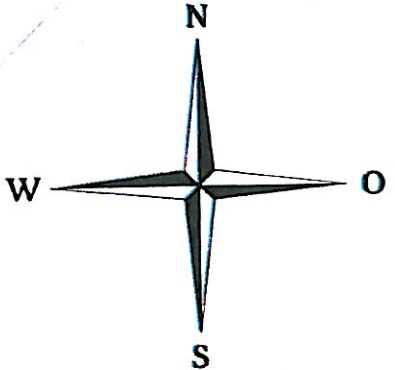


Elektrizitätswerk Rheinau AG (ERAG)

Seuzach, den 31. Januar 2013

 **walter leisinger ag**

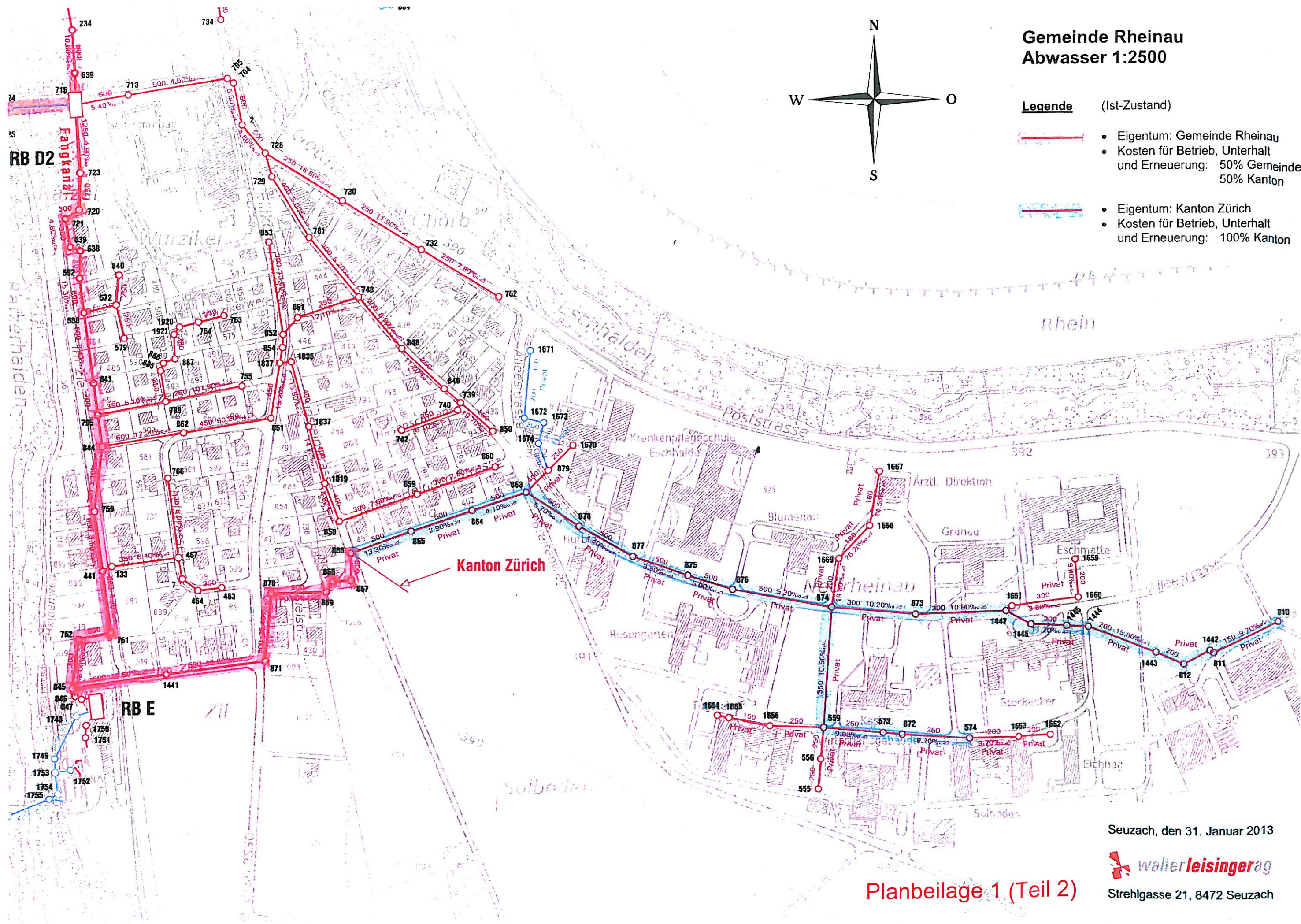
Strehlgasse 21, 8472 Seuzach

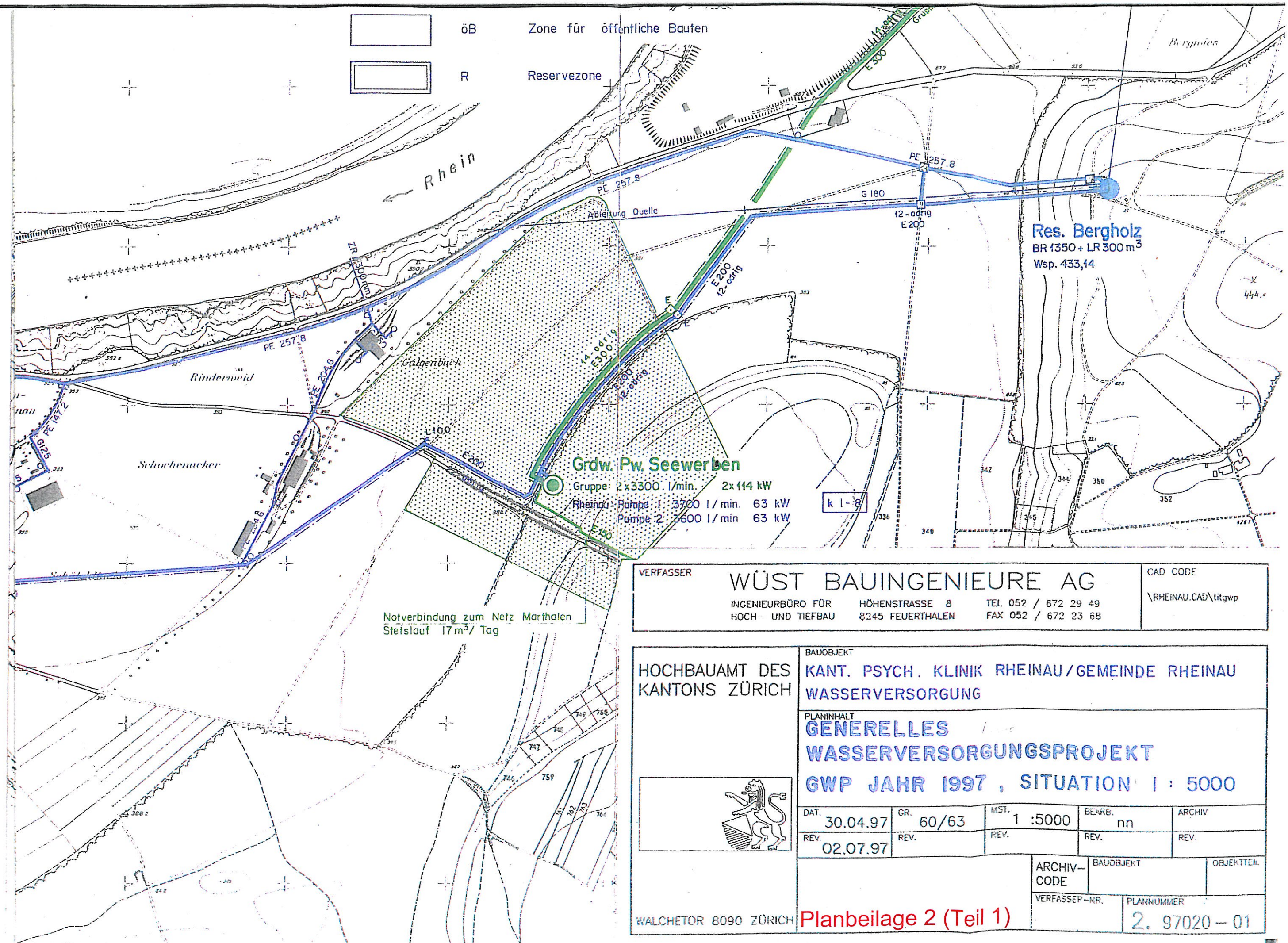


Planbeilage 1 (Teil 1)

**Gemeinde Rheinau
Abwasser 1:2500**

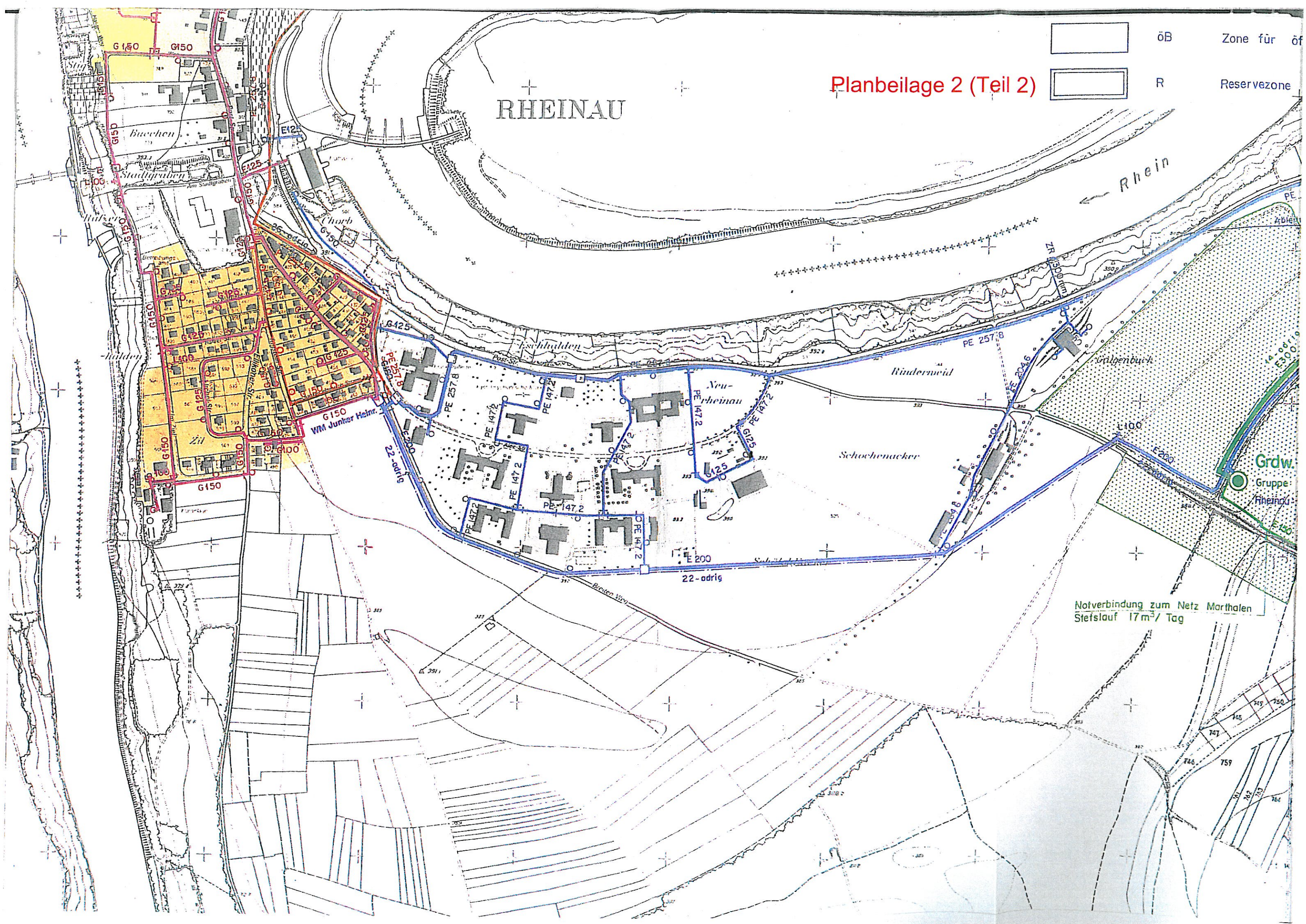
- Legende** (Ist-Zustand)
-  • Eigentum: Gemeinde Rheinau
• Kosten für Betrieb, Unterhalt und Erneuerung: 50% Gemeinde 50% Kanton
 -  • Eigentum: Kanton Zürich
• Kosten für Betrieb, Unterhalt und Erneuerung: 100% Kanton





Planbeilage 2 (Teil 2)

öB Zone für öf
R Reservezone



Planbeilage 2 (Teil 3)

LEGENDE

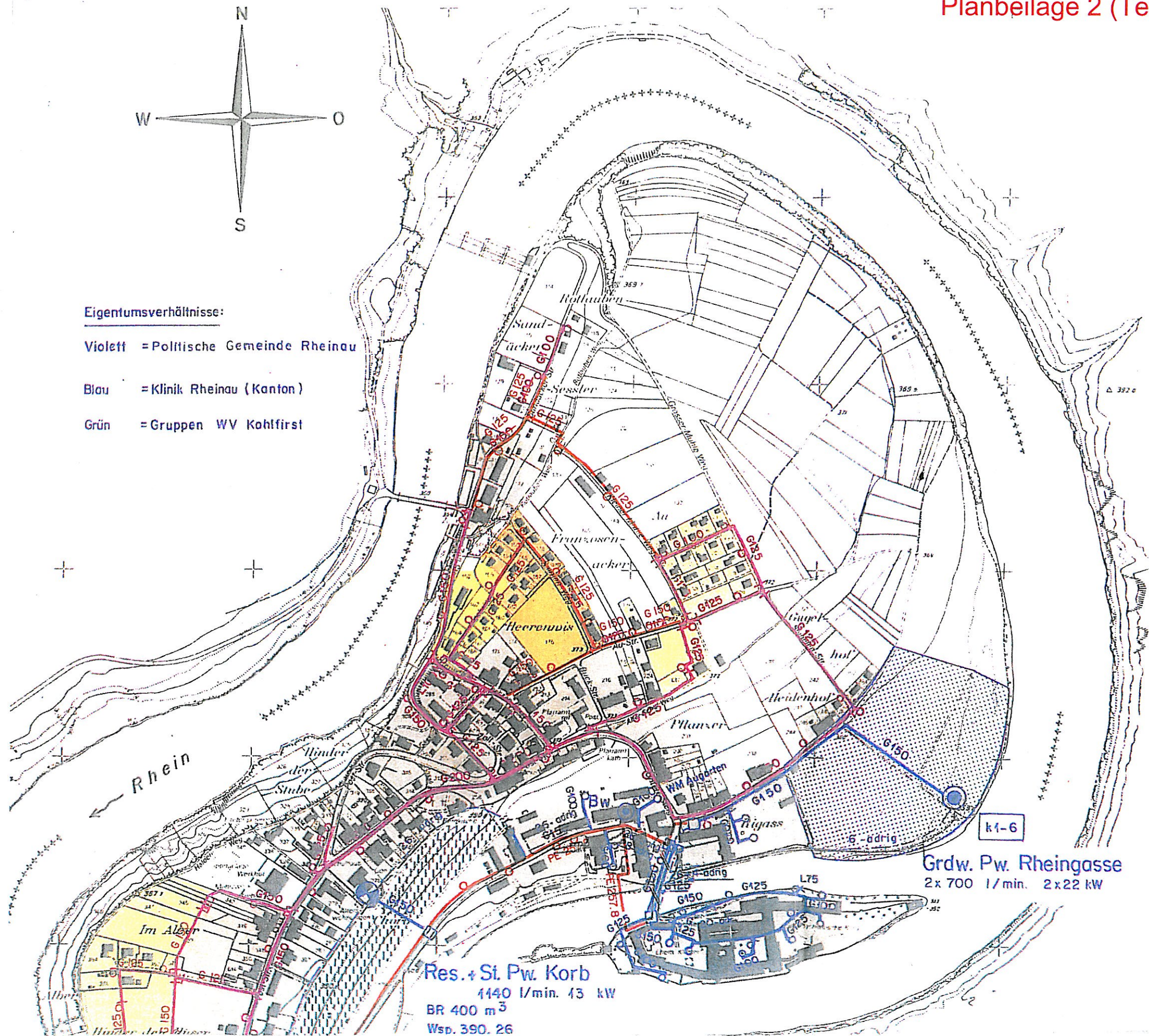
-  Brunnenstube
-  Sammel-schacht
-  primitive Fassung z.B. Sodbrunnen
-  Vertikaler Filterbrunnen
Fördermenge in l/min.
Dauerleistung in kW
-  Horizontalbrunnen
Fördermenge in l/min.
Dauerleistung in kW
-  Rohwasserpumpwerk mit Fassung
Fördermenge in l/min.
Dauerleistung in kW
-  Aufbereitungsanlage
Leistung in m³/Tg
-  Reinwasserpumpwerk
Fördermenge in l/min.
Dauerleistung in kW
-  Grundwasseranreicherung
-  Reservoir
Brauchreserve (BR) und Löschreserve (LR) in m³
Überlaufhöhe m.ü.M.
-  Reservoir mit Stufenpumpwerk
Brauchreserve (BR) und Löschreserve (LR) in m³
Überlaufhöhe m.ü.M.
Fördermenge in l/min.
Dauerleistung in kW
-  Stufenpumpwerk
Fördermenge in l/min.
Dauerleistung in kW
-  Quellwasserpumpwerk
Fördermenge in l/min.
Dauerleistung in kW
-  Druckerhöhungspumpwerk
Fördermenge in l/min.
Dauerleistung in kW

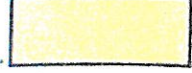
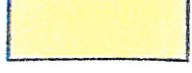
Eigentumsverhältnisse:

Violett = Politische Gemeinde Rheinau

Blau = Klinik Rheinau (Kanton)

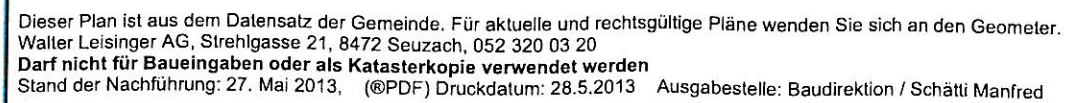
Grün = Gruppen WV Kohlfirst

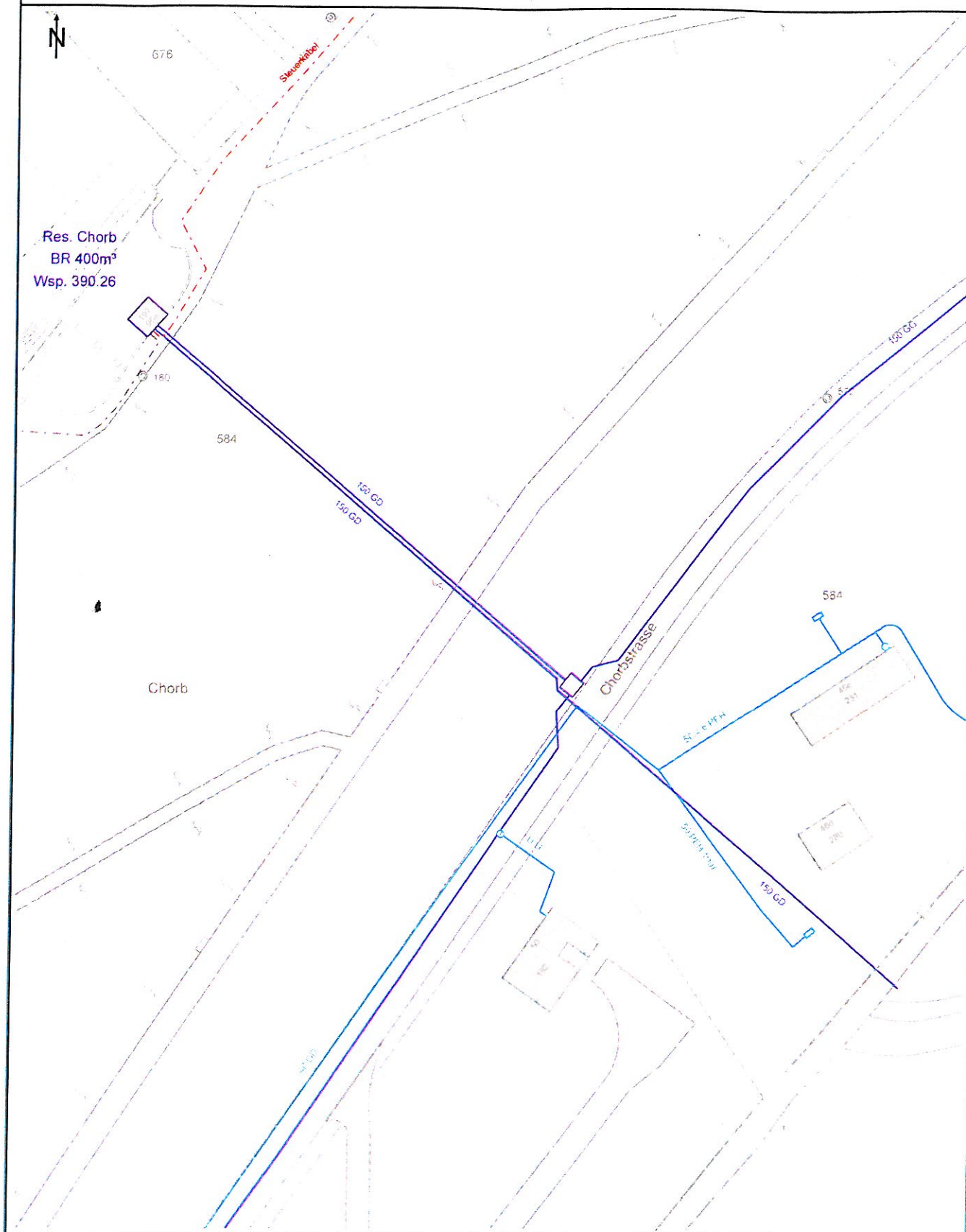


-  K Kernzone
-  W1/20 eingeschossige V
-  W1/25 eingeschossige V
-  W2/30 zweigeschossige V
-  W2/35 zweigeschossige V
-  mässig störendes Gewerbe zulässig

Grdw. Pw. Rheingasse
2 x 700 l/min. 2 x 22 kW

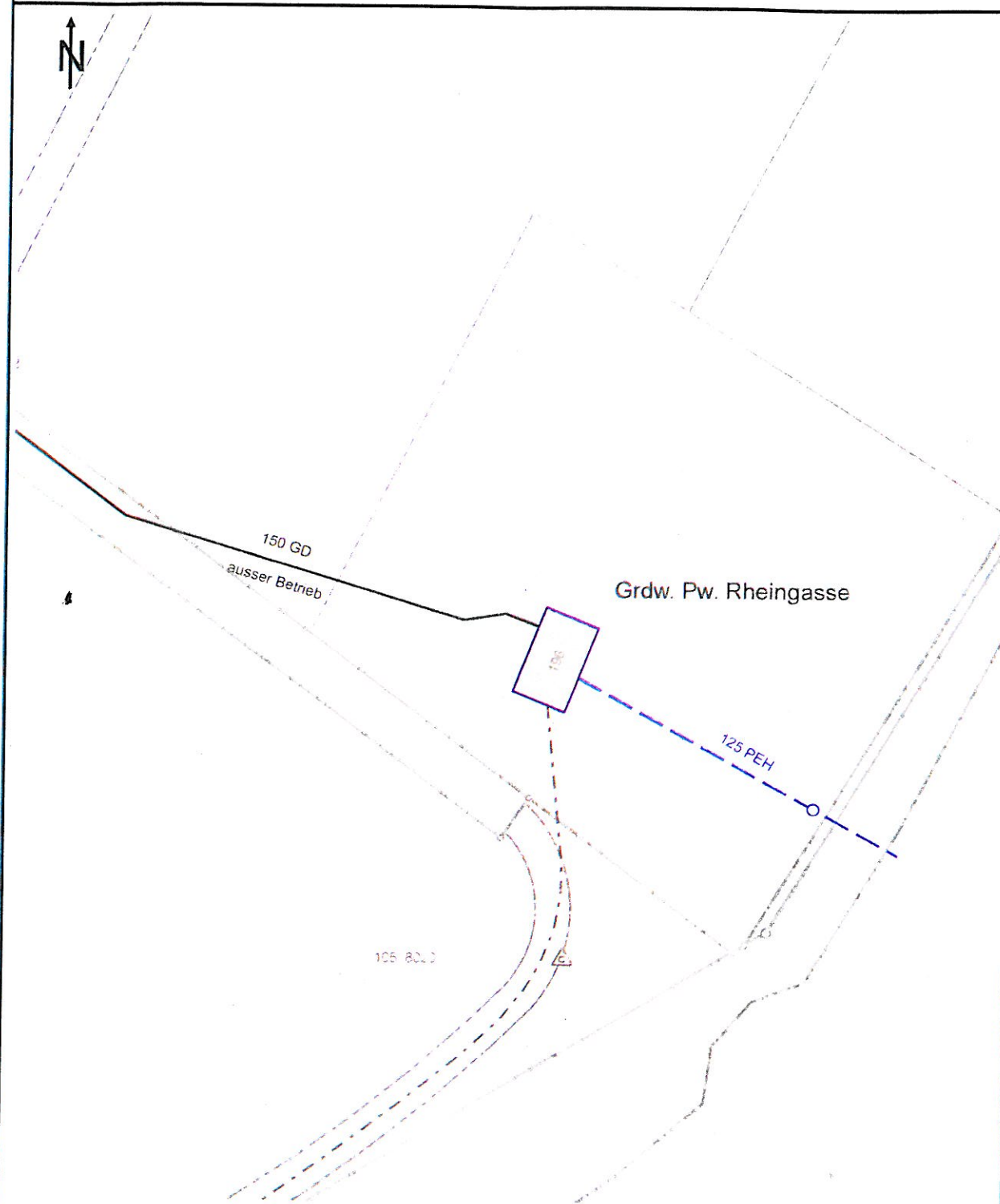
Res. + St. Pw. Korb
1140 l/min. 43 kW
BR 400 m³
Wsp. 390.26







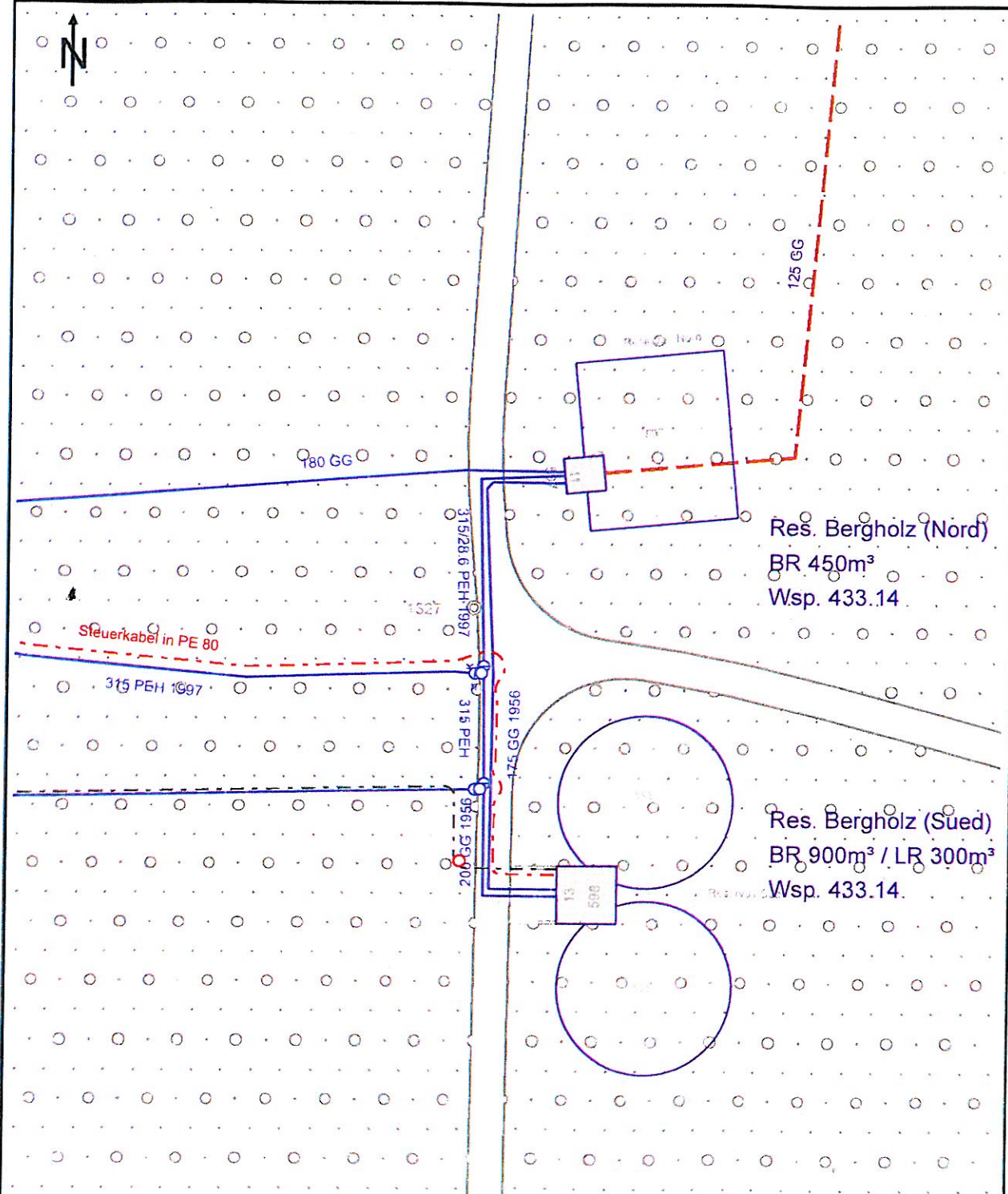
**Gemeinde Rheinau /
Wasserversorgung**
Detailplanbeilage5
Grundwasserpumpwerk Rheingasse
Situation 1:500



Dieser Plan ist aus dem Datensatz der Gemeinde. Für aktuelle und rechtsgültige Pläne wenden Sie sich an den Geometer,
Walter Leisinger AG, Strehlgasse 21, 8472 Seuzach, 052 320 03 20
Darf nicht für Baueingaben oder als Katasterkopie verwendet werden
Stand der Nachführung: 27. Mai 2013, (©PDF) Druckdatum: 28.5.2013 Ausgabestelle: Baudirektion / Schätti Manfred



**Gemeinde Rheinau /
Wasserversorgung**
Detailplanbeilage 6
Reservoir Bergholz
Situation 1:500



Dieser Plan ist aus dem Datensatz der Gemeinde. Für aktuelle und rechtsgültige Pläne wenden Sie sich an den Geometer.
Walter Leisinger AG, Strehlgasse 21, 8472 Seuzach, 052 320 03 20
Darf nicht für Baueingaben oder als Katasterkopie verwendet werden
Stand der Nachführung: 27. Mai 2013, (©PDF) Druckdatum: 28.5.2013 Ausgabestelle: Baudirektion / Schätti Manfred



Staat Zürich
 Immobilienamt FV
 c/o Hochbauamt Kanton Zürich
 Postfach
 Stampfenbachstrasse 110
 8090 Zürich

UID-Nr.: CHE-106.946.755

Offerte: 20130163 000

Rheinau, 04.03.2013

Besten Dank für Ihre Anfrage.

Offerte: 20130163 Druckleitung PW Klosterinsel		Seite: 1			
Werner Haustechnik AG, 8462 Rheinau		Datum: 06.03.2013			
Artikel	Text	Menge	ME	Preis	Betrag
25	Sanitäranlagen				
250	Druckleitung Klosterinsel				
Druckleitung Schmutzwasserpumpwerk Klosterinsel					
Am 14.02.2013 wurde die Druckleitung vom Schmutzwasserpumpwerk Klosterinsel vom Pumpwerk bis zum Kanalisationsschacht in der Rheingasse einer Prüfung mit Kanalfernsehen unterzogen. Dabei wurde folgendes festgestellt:					
- Die bestehende Leitung ist aus Grauguss aus dem Jahre 1955. - Grauguss hat einen hohen Kohlenstoffgehalt sind daher sehr brüchig. - Funktionell sind bis jetzt keine Mängel bekannt. - Auf dem Video sind in der Leitungssole feste Ablagerungen zu sehen. - In der Mitte der Leitung besteht eine Verengung dort kam die Kamera nicht weiter. - Aus diesen Gründen muss die Leitung in absehbarer Zeit ersetzt werden. - Geplant ist eine neue Leitungsführung, ausserhalb der Mauer, mit neuer Einführung in den Schacht in der Rheingasse. - Mit dieser Leitungsführung umgehen wir auch dem Konflikt mit dem Kellerabgang vom Erdhaus (32C) - Ein weiterer Vorteil ist, dass die bestehende Leitung in Betrieb bleiben kann, bis zu Zusammenschluss beim Pumpwerk. - Somit wird das Pumpwerk nur für kurze Zeit ausser Betrieb sein.					

Artikel	Text	Menge	ME	Preis	Betrag
	1 Druckleitung PE Rohrverlegung Sanitär				
	Druckrohrverlegung gemäss Vorgaben Lieferant				
415.220	Rohre in Stangen. Aussendurchmesser: Gawaplast .222 d mm 160.	120	m	73.50	8'820.00
415.720	Heizelement-Stumpfschweiss- naht. Aussendurchmesser: .722 d mm 160.	12	Stk	99.20	1'190.40
431.520	Muffe. Aussendurchmesser: PN 16 (S-5), PE 100 Georg Fischer-ELGEF Plus .522 d mm 160.	24	Stk	211.50	5'076.00
421.160	Bogen. Grad 45. PN 10 (S-8), PE 100 GF .162 d mm 160.	14	Stk	251.10	3'515.40
421.180	Bogen. Grad 30. PN 16 (S-5), PE 100 GF .182 d mm 160.	4	Stk	246.35	985.40
475.711	Warnband. .711 Warnband aus Kunststoff.	110	m	2.05	225.50
711.911	Druckprüfung mit Vor- und Hauptprüfung Kontraktionsverfahren mit Protokoll bis 160mm	1	Stk	720.00	720.00
431.483	Reduktion. Reduziert auf d mm 160. PN 16 (S-5), PE 100 Georg Fischer-ELGEF Plus .483 d mm 180.	1	Stk	826.15	826.15
471.480	Einschweisflansch. PP mit Stahleinlage, PN 16 . PP. Gawaplast .483 d mm 180.	1	Stk	477.90	477.90
475.921	Pressringverschluss 250 x 180mm	2	Stk	325.00	650.00
1008	Erdungen anpassen Da neu eine Kunststoffleitung eingebaut wird müssen die bestehenden Erdungen angepasst werden.	1	Stk	550.00	550.00
	Total 1 Druckleitung PE Rohrverlegung Sanitär				23'036.75

Artikel	Text	Menge	ME	Preis	Betrag
	2 Druckleitung PE Grabarbeiten				
	Grabarbeiten für Pumpendruckleitung				
	Die Leitungsführung wird neben dem bestehenden Leitungstrasse gewählt. Die Abschlussmauer muss unterquert werden.				
1002	Baustelleneinrichtung An- und Abtransport Maschinen und Tiefbaugeräte	1		650.00	650.00
1005	Leitungsgraben bestehend aus:				
	- Ausheben Leitungsgraben Tiefe 150cm Breite 80cm				
	- Deponie vor Ort				
	- Grobes Material abführen				
	- Leitungssole einsanden				
	- Rohrleitung mit Sand überdecken				
	- Graben eindecken, fibrieren				
	- Grobplanie	120	m	125.00	15'000.00
1006	Graben spriessen	120	m	15.00	1'800.00
1007	Unterquerung Gartenmauer	2	Stk	550.00	1'100.00
1007	Kiesbelag auf Feldstrasse einbringen und walzen Breite 300cm	.85	m	55.00	4'675.00
1008	Kernbohrungen inkl. Einrichten der Bohrstelle Länge der Bohrungen 250mm	2	Stk	470.00	940.00
1009	Belagsarbeiten in Rheingasse bestehend aus:				
	- Baustelleneinrichtung				
	- Aufschneiden Teerbelag				
	- Aufbrechen von Belag				
	- Abführen von Belag				
	- Nachschneiden Belagsränder				
	- Behandeln Belagsränder				
	- Einbringen von neuem Belag				
	- Aufbringen von Deckschicht	14	m2	650.00	9'100.00
1010	Stahlplatten für Grabenüberbrückung in Rheingasse, Zufahrt Stahtskeller Inkl. Lieferung, Versetzen und Rücktransport zum Lager	3	Stk	350.00	1'050.00
Übertrag					34'315.00

Artikel	Text	Menge	ME	Preis	Betrag
Übertrag					34'315.00
1011	Druckleitungseinlauf in Schacht Rheingasse bestehend aus: - Aufspitzen von Schachtschle - Neue Schle Aufbetonieren - Bestehender Einlauf freispitzen - Bestehender Einlauf verschliessen - Sauberer Abrieb auf betonierter Schachtschle	1		2'750.00	2'750.00
1012	Baustellensicherung Abschränkungen mit rot-weissen Latten inkl. Beleuchtung mit Baustellenlampen, Bautafeln, etc.	1	Stk	600.00	600.00
Total 2 Druckleitung PE Grabarbeiten					37'665.00

Offerte: 20130163 Druckleitung PW Klosterinsel Seite: 5 Werner Haustechnik AG, 8462 Rheinau Datum: 06.03.2013					
Artikel	Text	Menge	ME	Preis	Betrag
	3 Planungsarbeiten				
	Planungsarbeiten				
1003	Bauprogramm Erstellen von Bauprogramm inkl. Absprachen mit den einzelnen Unternehmern, Abklärungen von Unterbruch der Zufahrten für einzelne Anwohner und Betriebe.	1	Stk	400.00	400.00
1005	Planung Leitungsführung - Zeichnen von Plan mit der definitiven Leitungsführung. - Spraying von Grabenführung auf Boden zusammen mit Baumeister	1	Stk	1'200.00	1'200.00
1006	Koordination Baustelle - Orientieren der Anwohner - Aufbieten Gemeindeingenieur für das Einmessen der Leitung und das Übertragen ins GIS	1	Stk	550.00	550.00
1008	Organisation Pumpwerk Während des Zusammenschlusses im Pumpwerk müssen die Pumpen ausser Betrieb genommen werden und bei Bedarf die Kanalfirma aufgeboden werden zum Leerpumpen des Schachtes.	1	Stk	400.00	400.00
1009	Einmessen durch Gemeindeingenieur inkl. übertragen der Daten in GIS der Gemeinde Rheinau. (Gemäss Angaben Herr P. Schalcher Ing. Büro Leisinger)	1	Stk	1'200.00	1'200.00
	Total 3 Planungsarbeiten				3'750.00

Artikel	Text	Menge	ME	Preis	Betrag
1005	4 Kanalreinigung				
	Leerpumpen des Systems während des Zusammenschlusses der Druckleitung im Pumpwerk.				
	Leerpumpen des Systems und Transport in die Kläranlage Rheinau durch die Firma Mökah gemäss Beschrieb				
		1	Stk	2'300.00	2'300.00
	Total 4 Kanalreinigung				2'300.00
	Total 250 Druckleitung Klosterinsel				66'751.75
	Total 25 Sanitäranlagen				66'751.75
	Total (exkl. MwSt)				66'751.75
	MwSt			8.00 %	5'340.15
	Total Druckleitung PW Klosterinsel				72'091.90

OFFERTE: 20130163 Druckleitung PW Klosterinsel

Werner Haustechnik AG, Installationen, 8462 Rheinau

Seite: 7

Datum: 06.03.2013

KOSTENZUSAMMENSTELLUNG

25	Sanitäranlagen		
250	Druckleitung Klosterinsel		
250.1	Druckleitung PE Rohrverlegung Sanitär	23'036.75	
250.2	Druckleitung PE Grabarbeiten	37'665.00	
250.3	Planungsarbeiten	3'750.00	
250.4	Kanalreinigung	2'300.00	
Total	250 Druckleitung Klosterinsel		66'751.75
Total	25 Sanitäranlagen		66'751.75
Total (exkl. MwSt)			66'751.75
	MwSt	8.00 %	5'340.15
Total	Druckleitung PW Klosterinsel		72'091.90

Wir danken für Ihre Anfrage, gerne würden wir
den Auftrag fachgemäss ausführen.